



主要经济技术指标:

序号	项目	单位	数值	备注
01	规划用地面积	m ²	17616.97	合26.43亩
02	地上总建筑面积	m ²	9761.77	
	地上建筑计容面积	m ²	17710.52	计算容积率的总面积
03	其中			
	办公楼建筑面积	m ²	1813.02	
	厂房1建筑面积	m ²	7647.25	层高超过8.0米 建筑面积按两倍
	厂房2建筑面积	m ²	301.5	
04	容积率	倍	1.01	
05	建筑基地面积	m ²	8553.09	
06	其中			
	办公楼	m ²	604.34	
	厂房1	m ²	7647.25	
	厂房2	m ²	301.5	
07	建筑密度	%	48.55	
08	绿地率	%	2.84	
09	停车位	辆	10	

注: 本项目办公楼达到绿色建筑一星级标准。

建筑单体技术指标:

项目单体	单位	基底面积	总建筑面积	地上面积	地上层数	建筑高度
办公楼	m ²	604.34	1813.02	1813.02	3	14.25
厂房1	m ²	7647.25	7647.25	7647.25	1	17.00
厂房2	m ²	301.5	301.5	301.5	1	10.40

图例表:

序号	图例	说明	序号	图例	说明
1		拟建房屋	4		道路中心线
2		用地界线	5		停车位
3		定位坐标	6		绿化

CASE NOTE

DRAWING SPECIAL SEAL

注册执业栏
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

姓名: 邓成
注册印章号: 5103062-001
注册证书号: 215000941

建设单位: 朔州市鑫盛环保新型材料有限公司

工程名称: 新型环保再生沥青砼及水稳拌合料生产项目

子项名称: 办公楼

项目总负责人: 邓成
审定: 郭俊辉
审核: 徐斌
专业负责人: 邓成
校对: 邓成
设计: 邹泉, 刘宇辉

图名: 总平面布置图

设计号: ZCTY-2024-JZ-15
图别: 建施
版本号: 第一版
图号: J-00
日期: 2024.04